

ЈКП "Стандард" Књажевац

Број: 209/1

Датум: 30.01.2023. година

На основу члана 46. Статута ЈКП "Стандард" Књажевац, Надзорни одбор предузећа на седници одржаној дана 30.01.2023. године, једногласно је донео следећу:

О Д Л У К У
о промени цене услуга за обављање комуналних делатности од општег интереса

I

Врши се промена цена услуга у обављању комуналних делатности од општег интереса и то: снабдевање водом за пиће, пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода, управљање комуналним отпадом-изношење и депоновање смећа, управљање гробљима и сахрањивање, управљање јавним паркиралиштима, радови на обезбеђењу јавног осветљења, услуге управљања пијацама, вашарске услуге, одржавање улица и путева, услуге одржавања чистоће на површинама јавне намене и одржавање јавних и зелених површина, услуге зоохиџијене.

II

Доноси се Ценовник за обављање комуналних делатности од општег интереса- снабдевање водом за пиће, пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода, управљање комуналним отпадом-изношење и депоновање смећа, управљање гробљима и сахрањивање број 209, Ценовник за обављање комуналних делатности од општег интереса-Услуге управљања и одржавања гробља и објекта који се налазе у склопу гробља и сахрањивање број 210, Ценовник за обављање комуналних делатности од општег интереса-Управљање јавним паркиралиштима број 210/1, Ценовник за обављање комуналних делатности од општег интереса-Радови на обезбеђењу јавног осветљења број 210/2, Ценовник за обављање комуналних делатности од општег интереса-Услуге управљања пијацама број 210/3, Ценовник за обављање комуналних делатности од општег интереса-Вашарских услуга број 210/4, Ценовник за обављање комуналних делатности од општег интереса-Одржавање улица и путева број 210/5, Ценовник за обављање комуналних делатности од општег интереса-Услуге одржавања чистоће на површинама јавне намене и одржавања јавних и зелених површина број 210/6, Ценовник за обављање комуналних делатности од општег интереса-Услуге зоохиџијене број 210/7.

Ценовници услуга за обављање комуналних делатности од општег интереса из става 1. ове тачке су саставни део ове Одлуке.

III

Ова Одлука ступа на снагу након добијања сагласности од стране надлежног органа оснивача- општине Књажевац.

IV

Одлуку доставити оснивачу-општини Књажевац на даљу надлежност.



Надзорни одбор,
ЈКП „Стандард“ Књажевац
[Handwritten signature]

ЈКП „Стандард“ Књажевац

Број: 208/2

Датум: 30.01.2023. год.

Образложение предложеног Програма пословања за 2023. годину

Приликом израде Програма пословања за 2023. годину коришћен је Закон о јавним предузећима, Закон о привременом уређивању основица за обрачун и исплату плате, односно зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава, Закон о буџетском систему, а у свему према Уредби о утврђивању елемената годишњег Програма пословања за 2023. годину, са обрасцима за израду Програма пословања. Такође се овај програм придржава Ревидиране фискалне стратегије за 2023. годину са пројекцијама за 2024. и 2025. годину.

У наставку дајемо преглед значајних параметара који су садржани у предложеном Програму пословања који битно утичу на очекивања за његову реализацију.

- Процена резултата пословања и других показатеља пословања за 2022. годину извршена је као и ранијих година, на основу стварних пословних догађаја до 31.10.2022. године и на то је додата процена до краја године, уважавајући сазнања руководства о значајнијим приходима и расходима које ће се највероватније реализовати до краја године.

- Из буџета СО Књажевац у претходном периоду нису добијане субвенције, тако да ни предложени план не садржи приходе по овом основу.

- ЈКП „Стандард“ Књажевац је донео Дугорочни план пословне стратегије и развоја ЈКП „Стандард“ за период 2017-2027 године и у којима се сагледавају будући правци развоја, а у складу са политиком и стратешким документима СО Књажевац, створена је добра основа и смернице за израду свих планских документа у предузећу. У предстојећој години се очекује завршетак реализације уговора у оквиру друге фазе Програма водоснабдевања и канализације у општинама средње величине Програма 5 KFW банке.

- План је базиран на пројекцији Буџета општине Књажевац за 2023. годину у делу определених средстава за одржавање чистоће на површинама јавне намене и одржавање јавних зелених површина у укупном износу од 52.000.000,00 динара са ПДВ-ом.

- У плану пословања за 2023. годину није предвиђено повећање зарада, осим доплата за раднике, који имају мању од загарантоване минималне зараде, због повећања загарантоване цене рада у нето износу од 230,00 динара по радном часу, што представља увећање од 14,3%.

- Структура планираних прихода се базира на основу предложених нових цена услуга осим у делу снабдевање водом и одвођење атмосферских и отпадних вода, где се примењује

важећа одлуке о ценама. Такође су задржане цене услуга радног часа механизације- машина и опреме.

Образложение промена цена

ЈКП „Стандард“ Књажевац послује тржишно, односно обављањем својих поверилих делатности и наплатом истих, остварује приходе који треба да покрију расходе предузећа за ту пословну годину.

Формирање цена се калкулише, тако да сви расходовани трошкови сврстани у више категорија, служе као основ за добијање цена услуга, тако што се збир трошкова подели обимом производње (физички обим м3, м2, радни час и др.) и тако дође до потребне цене услуга, водећи рачуна да цене што реалније одсликавају збир свих категорија трошкова, пре свега о пријемчивости цена према корисницима, како би исти те услуге могли и да плате.

Све цене услуга ЈКП „Стандард“ се усвајају, односно даје се сагласност на њих од стране оснивача- Општине Књажевац.

Последњих година (нарочито са појавом пандемије ковид-19), дошло је до глобалних поремећаја цена на светском тржишту, које су се одразиле и на прилике у нашој земљи, а и на само пословање нашег предузећа.

Приметан је драстичан раст цена енергената (нафтних деривата, електричне енергије, гас и друго), хране и животних намирница (што директно проузрокује пад стандарда и раст цена на мало), грађевинског материјала (цемент, водоводни материјал, гвожђе и остало), са тенденцијом да се исти и у наредном периоду задржи, односно да се настави повећање цена истих, без могућности да све то добро испланира и укаљује у формирању цена услуга.

Из напред наведеног предлажемо повећање цена услуга, како би задржали ликвидност предузећа и испунили планиране активности за 2023. годину.

Приликом изrade Програма пословања за 2023. годину било је неопходно извршити повећање цена појединачних услуга за обављање комуналних делатности од општег интереса које се односе на управљање комуналним отпадом- изношење и депоновање смећа, управљање гробљима и сахрањивање, управљање јавним паркиралиштима, радови на обезбеђењу јавног осветљења, услуге управљања пијацама, вашарске услуге, одржавање улица и путева, услуге одржавања чистоће на површинама јавне намене и одржавање јавних и зелених површина, услуге зооигијене, као и повећање осталих цена комуналних услуга и то као последица повећања цена рада радника- непосредних извршилаца за обављање комуналних делатности.

Разлози повећања услуга су повећање свих инпута који утичу на формирање цена, цене енергената и цене горива, уља, резервних делова, повећање минималне цене рада и др. Како је значајна инфлација у 2022. години (15,1%) већина јавних комуналних предузећа је била принуђена да изврши корекцију цене својих услуга, у циљу ликвидности и испуњење планираних активности.

За услугу управљање комуналним отпадом- изношење и депоновање смећа по КОМДЕЛ-у потребан ниво цена за грађане је 9,66 дин/м2, а за привреду 23,25 м2, док је

тренутна просечна цена у Србији 7,19 дин/м² за грађане и 16,29 дин/м² за привреду (што је више за 37 % у односу на наше цене).

Планирано повећање цена услуга се односи на промену цене управљања комуналним отпадом и то код домаћинства за 25%, као и за извоз контејнера у граду и за сеоска насеља за 10%, док за установе и привреду цена није промењена. Уведене су нове категорије корисника које се односе на објекте угоститељске и трговинске делатности као и објекте смештаја у туристичком подручју.

Сматрамо да је ово нужно и неопходно повећање како бисмо могли да извршимо планиране активности за 2023. годину, а у циљу обављања делатности од општег интереса.

Очекује се даља инфлација и повећање свих цена, па из тог разлога предлажемо Ценовнике у прилогу.

Програмом пословања предузећа за 2023.годину предвиђено је повећање цена радног часа радника-непосредних извршилаца за 12,5 %, док је остала непромењена цена рада механизације-машина и возила. Ово повећање је неопходно због немогућности да се покрију трошкови зараде радника (за минималну цену рада која је у примени од почетка године) и који значајно утичу на коначни биланс целог предузећа. Са постојећим ценама радног часа радника не може се обезбедити ни бруто зарада за те групе радника, а нарочито цена радника на пословима одржавање чистоће на површинама јавне намене и зелених површина. Ангажовањем истих не може се обезбедити ни бруто зарада за ту групу радника, не рачунајући трошкове режије.

У прилогу 1. овог Образложења приказане су вредности прихода које могу да остваре радници са постојећим ценама радног часа и расходи предузећа за њихове бруто зараде. Из овог прегледа се намеће закључак да се са постојећим ценама радног часа не може покрити трошак њихових зарада и да је неопходно значајно повећати сатанину радника (и до 37%). У плану за 2023.годину смо укалкулисали повећање од 12,5 % чиме би смо у овој години покрили део трошкова и чија би нова цена радног часа покрила трошкове зараде радника за минималну цену рада од 230,00 нето динара/часу, а која је у примени од 01.01.2023.године.

На основу промене ценовника рада радника потребно је извршити и промену свих ценовника за обављање делатности од општег интереса које се односе на управљање комуналним отпадом- изношење и депоновање смећа, управљање гробљима и сахрањивање, управљање јавним паркиралиштима, радови на обезбеђењу јавног осветљења, услуге управљања пијацама, вашарске услуге, одржавање улица и путева, услуге одржавања чистоће на површинама јавне намене и одржавање јавних и зелених површина, услуге зоохигијене, као и повећање цена комуналних услуга и то: цена рада радника- непосредних извршилаца за обављање комуналних делатности, цена рада механизације- машине и возила за обављање комуналних делатности, цена занатских- водоинсталатерских услуга, грађевинских радова- услуга, интелектуалних услуга, услуга фекалном цистерном и цистерном за воду и цена услуга пречишћавања и одвођења атмосферских и отпадних вода.

Због усаглашавања са тржишним ценама и покривања реалних трошкова врши се промена цена и за следеће услуге: пијачне и вашарске услуге, услуге јавног паркиралишта,

услуге зоохигијене, закуп и обнова гробних места и одржавање чистоће и зеленила на гробним пољима.

-Прилог 1- Анализа зараде и трошкова радника

-Прилог - Цене услуга изношења смећа –КОМДЕЛ БЕОГРАД

ЈКП „Стандард“ Књажевац

В. Д. Директора



Митић Небојша, дипл. инг. маш.

N-M

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„СТАНДАРД“
Бр. 210/1
30.01.23
Књажевац

Примена ценовника од:

ЦЕНОВНИК
Управљање јавним паркиралиштима

1.3.2023

Ред. бр.	Назив услуге	Цена
1	Започети сат паркирања у црвеној зони (ЗОНА 1)	45,00 дин.
2	Започети сат паркирања у зеленој зони (ЗОНА 2)	35,00 дин.
3	Дневна паркинг карта	140,00 дин.
4	Повлашћена претплатна паркинг карта за станаре	500,00 дин.
5	Месечна претплатна паркинг карта за физичка лица у црвеној зони (ЗОНА 1)	2.300,00 дин.
6	Месечна претплатна паркинг карта за правна лица у црвеној зони (ЗОНА 1)	2.300,00 дин.
7	Месечна претплатна паркинг карта за физичка лица у цзеленој зони (ЗОНА 1)	1.600,00 дин.
8	Месечна претплатна паркинг карта за правна лица у зеленој зони (ЗОНА 1)	1.600,00 дин.
9	Месечна претплатна паркинг карта за такси место	2.300,00 дин.
10	Пренос возила по налогу	7.000,00 дин.
11	Пренос возила по захтеву трећег лица	3.450,00 дин.
12	Започета интервенција по налогу (возило прикачено на уређај за подизање)	2.300,00 дин.
13	Лежарина за подигнута возила (по дану)	115,00 дин.
14	Доплатна карта	1.150,00 дин.



Л/Д:

CENOVNIK

Radovi na obezbeđenju javnog osvetljenja

Br. 11 Brimena cenovnika od:

1.4.2022

Sifra	Opis pozicije rada - vrsta usluge	Jedinica mere	Normativ rada	Cene usluge	Iznos dinara
1	Demontaža stubnih i kandelaberskih svetiljki od 70W do 400W za radioničku reparaciju	kom	1,00	390,00	390,00
2	Reparacija demontiranih svetiljki od 70w do 400w. U cenu uračunati: Demontaža svih predspojenih uređaja i ugradnja novih, ugradnja izvora svetlosti sijalica od 70 W-250W, zamenu grla E-27 (30%) i E-40 (0,5%), perforiranu traku, priključenje na napojni vod	kom	1,00	775,00	775,00
3	Montaža novih stubnih svetiljki Na visokog pritiska 70 W sa priključkom na napojni vod sa ugradnjom sijalice, zaštitnog stakla, senila sa nabavkom perforirane traka i šrafova.	kom	1,00	515,00	515,00
4	Montaža kandelaberskih svetiljki od 70W do 100W ca sa izradom lira od cevi φ60 i ugradnjom sijalice	kom	1,00	1.125,00	1.125,00
5	Zamena pregorelih sijalica, prigušnica NaVT od 70W-250W i univerzalnih upaljača, komplet na jednoj svetiljci	kom	1,00	640,00	640,00
6	Zamena porcelanskog grla E-27 i E-40	kom	1,00	130,00	130,00
7	Ugradnja senila	kom	1,00	64,00	64,00
8	Zamena polomljenih zaštitnih stakala na stubnim svetiljkama 200W	kom	1,00	130,00	130,00
9	Ugradnja kutija sa prethodno ugrađenom prigušnicom Na od 70W upaljačem, sijalicom na postojećoj svetiljci sa ugradnjom sijalice Na 70W	kom	1,00	640,00	640,00
10	Ugradnja reflektora sa izradom šelni za betonske i drvene stubove, ugradnjom sijalice i opovezivanjem na napojni vod	kom	1,00	1.290,00	1.290,00
11	Demontaža foto releja i ugradnja uklopnika i foto releja	kom	1,00	1.290,00	1.290,00
12	Demontaža i montaža kontaktora od 25A-63A-80A	kom	1,00	1.290,00	1.290,00
13	Demontaža i montaža električnih brojila	kom	1,00	1.290,00	1.290,00

14	Izrada i ugradnja zaštitnih poklopaca na kandelabere od lima d=2 mm	kom	1,00	1.300,00	1.300,00
15	Ugradnja samonosećeg kabla X00-A 1x16 (kao petu ili treću žicu)	m'	1,00	157,00	157,00
16	Ugradnja samonosećeg kabla X00-A 1x16	m'	1,00	190,00	190,00
17	Ugradnja nožastih osigurača	kom	1,00	130,00	130,00
18	Ugradnja fra osigurača	kom	1,00	130,00	130,00
19	Zamena patrona na osiguračima	kom	1,00	64,00	64,00
20	Demontaža oštećenih PPR-4 ploča i ugradnja novih sa povezivanjem napojnog voda	kom	1,00	1.300,00	1.300,00
21	Troškovi vozila na pružanju usluga u trafostanicama. Obračun po pređenom kilometru.	km	1,00	82,00	82,00
22	Norma čas radnika Elektrodiatribucije na pružanju usluga u TS po ispostavljenoj fakturi izvođaču radova za svoje usluge (manipulacija, uključenje i isključenje sistema javne rasvete	h	1,00	590,00	590,00
23	Rad električara na prepovezivanju kablova u kandelaberima	h	1,00	590,00	590,00
24	Rad dizalice sa korpom na raznim radovima	h	1,00	3.450,00	3.450,00
25	Troškovi prevoza dizalice sa korpom	km	1,00	84,00	84,00
26	Dekoracija grada Knjaževca, naselja Minićevo i Kalna i to: dekoraciju stubova za rasvetu figurama, dekoraciju drveća u ul. Knjaza Miloša, dekoraciju jelke- kružni tok, dekoraciju jelke i drveća u ul. Trg Oslobođenja, dekoraciju Atrijuma u parku, dekoraciju mostova, dekoraciju obale Timoka, dekoraciju drveća- pešačka zona i platoa oko Doma kulture, dekoraciju ulazne kapije u Spomen parku, dekoraciju fasade Doma kulture u Knjaževcu, Ostala dekoracija, demontaža dekorativnih sredstava u Knjaževcu,				





37	Salon zabava, fliperane, automati, bilijar	m2	62,50 Din.	75,00 Din
38	Balerina i hali-gali	kom	8.975,00 Din.	10.770,00 Din
39	Dečiji voz	kom	1.225,00 Din.	1.470,00 Din
40	Auto konvoj	kom	3.725,00 Din.	4.470,00 Din
41	Zid smrti i globus smrti	kom	2.983,33 Din.	3.580,00 Din
42	Tvister	kom	8.975,00 Din.	10.770,00 Din
43	Autodrom sa motorima	kom	3.725,00 Din.	4.470,00 Din
44	Autodrom na električni pogon	kom	8.975,00 Din.	10.770,00 Din
45	Autodrom sa dva motora	kom	1.116,67 Din.	1.340,00 Din
46	Cirkus i menažerija, smešna ogledala	m2	62,50 Din.	75,00 Din
47	Prostor za električnu tombolu	kom	616,67 Din.	740,00 Din
48	Zanatlije i prodaja mešovite robe od inostranih i domaćih građana	m2	195,83 Din.	235,00 Din
49	Prostor za prodaju industrijske i zanatske robe bez vozila	m2	425,00 Din.	510,00 Din
50	Rezervacija prostora za prodaju industrijske i zanatske robe za sledeći vašar	m2	687,50 Din.	825,00 Din
51	Naknada za ulaz u vašar teretnim vozilom	kom	291,67 Din.	350,00 Din
52	Naknada za ulaz u vašar putničkim vozilom (ne važi za korisnike placeva)	kom	200,00 Din.	240,00 Din
53	Naknada za ulaz u vašar građanima iz inostranstva i za domaće prodavce sa mešovitom robom sa vozilima	kom	1.033,33 Din.	1.240,00 Din
54	Nova dečija zabavna radnja	kom	1.983,33 Din.	2.380,00 Din
55	Prodaja i otkup robe teretnim vozilom	voz	2.108,33 Din.	2.530,00 Din
	Privremen priključak na gradsku vodovodnu mrežu za radnje na vašaru sa paušalnim utroškom vode (materijal za priključak obezbeđuje stranka)	kom	1.491,67 Din.	1.790,00 Din
56	Naknada za prodaju goriva na određenom prostoru na vašarištu	voz	283,33 Din.	340,00 Din

NAPOMENA:

* Svaki plac na vašaru je izložen javnoj licitaciji za pravna i fizička lica uz obavazno učešće najmanje tri licitanta uz kauciju od 10%

* Korisnici prodajnog prostora na vašarištu moraju se pridržavati reda i koristiti isključivo prodajni prostor određen od strane ovlašćenih lica JKP "Standard".

* Obračunati 20% poreza na dodatnu vrednost.

* Za sve što nije utvrđeno i predviđeno cenovnikom, uplata će se vršiti kao za slične delatnosti i proizvode.



14b Farbanje klupa - rad bez
materijala:

m²

2,000 395,00

790,00



ЈУДИЧКО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„СТАНДАРД“
210/4
30.01.2023.
Књажевац

CENOVNIK

Услуге зоохигијене на основу члана 19, став.2, одлуке о зоохигијени Сл.лист Општине Књажевац 6/2018
Примена ценовника од:

1.4.2022

Sifra	Opis pozicije rada - vrsta usluge	Jedinica mera	Normativ rada	Cene usluge	Iznos dinara
1	Стерилизација куја (ovariectomy)	kom	1,00	3.500,00	3.500,00
2	Кастрација паса (castration)	kom	1,00	1.785,00	1.785,00
3	Вакцинација паса	kom	1,00	875,00	875,00
4	Хватање и превоз паса луталица	kom	1,00	1.312,50	1.312,50
5	Уградња микрочипа (обележавање)	kom	1,00	437,50	437,50
6	Чишћење боксова и услуга храњење	паушално		5.512,50	5.512,50
7	Прикупљање угинулих паса и мачака са јавних површина	ком	1,00	905,00	905,00

Наромена:

Такса за обележавање животиња (без пдв) ком. 200,00 дин. Накнада за утрошени прибор и лекове обрачунава се посебно (по стварном утрошку)

